

## G Ü N D E M :

1. İmar ve Bayındırlık Komisyonu – İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu
2. İmar ve Bayındırlık Komisyonu – İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu
3. İmar ve Bayındırlık Komisyonu – İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu
4. İmar ve Bayındırlık Komisyonu – İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu
5. İmar ve Bayındırlık Komisyonu – İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu
6. İmar ve Bayındırlık Komisyonu – İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu
7. İmar ve Bayındırlık Komisyonu – İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu
8. İmar ve Bayındırlık Komisyonu – İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu
9. İmar ve Bayındırlık Komisyonu – İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu
10. Plan ve Proje Müdürlüğü – Uygulama İmar Planı Değişikliği Hakkında
11. Plan ve Proje Müdürlüğü – Uygulama İmar Planı Değişikliği
12. Plan ve Proje Müdürlüğü – İlave Plan Notu
13. Plan ve Proje Müdürlüğü – Taşınmaz Satışı
14. Emlak ve İstimlak Müdürlüğü – Vergi Borcumuza Karşılık Taşınmaz Devri
15. Mali Hizmetler Müdürlüğü – Birimler Arası Ödenek Aktarma
16. Mali Hizmetler Müdürlüğü – Performans Programı
17. Mali Hizmetler Müdürlüğü – 2026 Performans Esaslı Program Bütçe Tasarısı
18. Mali Hizmetler Müdürlüğü – 2026 Mali Yılı Gelir Ücret Tarifesi
19. İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü – Engelli Memur Kadrolarının Belirlenmesi
20. Zabıta Müdürlüğü – İçkili Yer Bölgesinin Tespiti

## E K G Ü N D E M :

21. Park ve Bahçeler Müdürlüğü – Parka İsim Verilmesi Hakkında
22. Makine İkmâl, Bakım ve Onarım Müdürlüğü – 2238 LY 465 ve 38 EU 110 Plakalı Aracın Satışı İçin Meclis Onayı Talebi

## G Ü N D E M :

1. İmar ve Bayındırlık Komisyonu – İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu  
Talas ilçesi, K çik y Mahallesi, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait, 5.557 m<sup>2</sup> y z l ml  2002 ada 8 parsel numaralı taşınmaz, meri 1/1000 ölçekli uygulama imar planında E=1.20, Yen ok= 15.50 metre tüm cephelerde 7.5'er metre yapı yaklaşma mesafeli Ortaokul alanı olarak planlıdır. Kayseri İl Milli Eğitim Müdürlüğü'nün 135223488 sayılı yazısında taşınmaz üzerine yapımı planlanan ilkokul yapım işinin vaziyet planında belirtildiği şekilde, yapılaşma şartının “Yen ok= 21.00” olacak şekilde plan değişikliği yapılması talep edilmektedir. Söz konusu talebin kabul  yönünde hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun görüşülmesi.
2. İmar ve Bayındırlık Komisyonu – İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu  
Talas ilçesi, Tablakaya Mahallesi sınırları içerisinde yer alan, mevcut 1/1000  l ekli Uygulama İmar Planında, park alanı olarak planlı alanın k  k sanayi sitesi olarak plan değişikliğinin yapılması planlanmaktadır. Plan değişikliği yapılacak park alanının, k  k sanayi sitesi ve yol olarak planlanacak kısmı yaklaşık 2975 m<sup>2</sup>'dir. Kaldırılan park alanı yerine Tablakaya Mahallesi sınırları içerisinde muhtelif alanlarda 1228 m<sup>2</sup>'lik bir alan ile Tablakaya Mahallesi 1378 ada, 7 parselin kuzeyinde yer alan belediye hizmet alanının yaklaşık 1726 m<sup>2</sup>'lik kısmının park alanı olarak plan değişikliği yapılması talebimize istinaden; Kayseri Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.05.2025 tarihli, 238 sayılı kararı ile 1/5000  l ekli Nazım İmar Planında değişiklik yapılarak bahse konu alanda k  k sanayi sitesi ve park alanı olarak planlanmıştır. Söz konusu talebe ilişkin, onanarak yürürlüğe giren 1/5000  l ekli Nazım İmar Planına uygun olarak hazırlanan, 1/1000  l ekli Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin kabul  yönünde hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun görüşülmesi.
3. İmar ve Bayındırlık Komisyonu – İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu  
Talas ilçesi, Tablakaya Mahallesi sınırları içerisinde yer alan, mülkiyeti şahsa ait 2140 m<sup>2</sup> yüz ölümlü 921 parsel numaralı taşınmaz mevcut 1/1000  l ekli Uygulama İmar Planında, Gelişme Konut Alanı ve Taşıt Yolu olarak planlıdır. Söz konusu taşınmazın bulunduğu imar adası içerisinde mülkiyeti şahıslara ait 2.63 m<sup>2</sup> yüz ölümlü 4446 parsel numaralı taşınmazın imar adası dışına çıkarılması talep edilmektedir. Bahse konu alanda talep edilen 1/1000  l ekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin talebinin kabul  yönünde hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun görüşülmesi.
4. İmar ve Bayındırlık Komisyonu – İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu  
Talas İlçesi, Başakpınar Mahallesi, 2252 ada 1 parsel numaralı taşınmaz 1/1000 ölçekli uygulama imar planında TAKS:0.40, KAKS:0.60, Yençok 10.00 metre yapılaşma nizamlı k  k sanayi alanı olarak planlıdır. Söz konusu taşınmazın doğusunda bulunan yol ve park alanlarının, taşınmaz üzerinde yapılması düşünülen projeye uygun olmadığı ve yapıların planlı yoldan cephe alamadığı gerekçesiyle yeniden düzenlenmesine yönelik imar planı tadilatı yapılması talep edilmektedir. Bahse konu talebin kabul  yönünde hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun görüşülmesi.
5. İmar ve Bayındırlık Komisyonu – İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu  
Kayseri ve Civarı Elektrik Türk A.ř.'nin 14.07.2025 tarihli, C3100-174 sayılı yazılarında Talas ilçesinde artan enerji ihtiyacının karşılanabilmesi için Harman Mahallesinde 2284 ada, 1 parsel numaralı taşınmazın batısında, yazı ekinde koordinatları verilen 21 m<sup>2</sup> alanda trafo tesis edilebilmesi amacıyla uygulama imar planı değişikliğinin yapılması talep edilmektedir. Söz konusu trafo alanının talep edilen koordinatlarda park alanı içerisinde planlanması talebine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebinin kabul  yönünde hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun görüşülmesi.

6. İmar ve Bayındırlık Komisyonu – İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu

Talas ilçesi, Yukarı Talas ve Reşadiye Mahallelerinde bulunan ve Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün, 25.06.2025 tarihli, 8764, 8765, 8766, 8767, 8768, 8769, 8770, 8771, 8772, 8773, 8774, 8775, 8776, 8777 ve 8778 sayılı kararlarına istinaden anıtsal yapı olarak tescil edilen güvercinliklerin ve koruma alanlarının 1/1000 ölçekli uygulama imar planına işlenmesi amacıyla plan değişikliklerinin yapılması gerekmektedir. Ayrıca 25.06.2025 tarihli, 8764 sayılı karara istinaden işlenecek olan güvercinlik alanının, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında, 10 metrelik yolda kaldığından, yolun güneğe doğru kaydırılması ve 25.06.2025 tarihli, 8771 sayılı karara istinaden işlenecek olan güvercinlik alanının ise 1/1000 ölçekli uygulama imar planında kaldırımında kaldığından, park alanın batıya doğru genişletilmesi için plan değişikliklerinin yapılması gerekmektedir. Söz konusu 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişiklikleri talebinin kabulü yönünde hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun görüşülmesi.

7. İmar ve Bayındırlık Komisyonu – İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu

Talas ilçesi, Harman Mahallesi, 2273 ada, 1 parsel numaralı taşınmaz mevcut 1/1000 ölçekli ilave-revizyon uygulama imar planında E=1.00, Yençok=50.50 metre olan konut alanı olarak planlıdır. Kayseri 2. İdare Mahkemesinin 2023/1295 Esas, 2025/1178 Karar numaralı mahkeme kararına istinaden davaya konu Harman Mahallesi, 2273 ada, 1 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alanda emsal değerinin düzenlenmesine ilişkin yaklaşık 2810 m<sup>2</sup> alanda 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hazırlanması gerekmektedir. Söz konusu mahkeme kararına istinaden hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebine ilişkin çalışmalar devam ettiğinden konunun yeniden İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi yönünde hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun görüşülmesi.

8. İmar ve Bayındırlık Komisyonu – İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu

Talas ilçesi, Harman Mahallesi sınırları içerisinde yer alan, mülkiyeti Talas Küçüköy Cami Vakfına ait 4105 m<sup>2</sup> yüz ölçümlü 208 ada 17 parsel numaralı taşınmaz, mevcut 1/1000 ölçekli uygulama imar planında, özel sosyal tesis alanı, park alanı ve yollar; 573 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 206 ada 4 parsel, 740 m<sup>2</sup> yüz ölçümlü 206 ada 5 parsel ile Talas Belediyesine ait 222 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 207 ada 3 parsel numaralı taşınmazlar, mevcut 1/1000 ölçekli uygulama imar planında, lise alanı, park alanı ve taşıt yolu olarak planlıdır. Vakıflar Bölge Müdürlüğü'nün, 208 ada 17 parsel üzerinde planlı bulunan özel sosyal tesis alanının ticaret alanı ve park alanı; 206 ada, 4 ve 5 parsel ile 207 ada 3 parsel üzerinde planlı bulunan park alanının ise özel sosyal tesis alanı olarak planlanması talebine istinaden hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği Kayseri Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.05.2025 tarihli, 231 sayılı kararı ile onanarak yürürlüğe girmiştir. Söz konusu 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine uygun olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebinin Yapılan tetkik ve inceleme neticesinde, 1/5000 ölçekli nazım imar planında özel sosyal tesis alanı olarak planlı alan üzerinde planlı "özel" ibaresinin kaldırılarak "sosyal tesis alanı" planlanması gerektiğinden yeniden düzenlenmesi amacıyla 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği yapılması için talebin Kayseri Büyükşehir Belediyesine gönderilmesinin ve konunun gündemden düşürülmesi yönünde hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun görüşülmesi.

9. İmar ve Bayındırlık Komisyonu – İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu

Talas İlçesi, Yukarı Talas Mahallesi, 1.677 m<sup>2</sup> yüzölçümlü, özel mülkiyete ait, 326 ada 6 parsel numaralı taşınmaz 1/1000 ölçekli uygulama imar planında; ayrık nizam, 2 katlı, ön ve yan bahçelerden 5 metre çekme mesafeli, TAKS:0.12, KAKS:0.24, minimum parsel büyüklüğü 1000 m<sup>2</sup> yapılaşma şartlarına sahip gelişme konut alanı olarak planlıdır. Söz konusu taşınmazın doğusunda bulunan ve 58.85 m<sup>2</sup>'lik kısmı aynı imar adasında yer alan, 4.820 m<sup>2</sup> yüzölçümlü, özel mülkiyete ait, 1345 parsel numaralı taşınmazın, imar uygulaması sırasında karşılaşılan sorunlar ve maliklerine ulaşılamaması gerekçesiyle gelişme konut alanı dışında bırakılarak imar hattının yeniden düzenlenmesi talep edilmektedir. Bahse konu talebin ret yönünde hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun görüşülmesi.

10. Plan ve Proje Müdürlüğü – Uygulama İmar Planı Değişikliği Hakkında

Talas ilçesi, Akçakaya Mahallesi, mülkiyeti şahıslara ait 14.347 m<sup>2</sup> yüz ölçüme sahip 3256 ada, 32 parsel numaralı taşınmaz, mevcut 1/1000 ölçekli uygulama imar planında B-2 nizamlı konut alanı, kültürel tesis alanı, belediye hizmet alanı ve yollar olarak planlı olup kısmen de plan sınırları dışında kalmaktadır. Bahsi geçen taşınmazın müze alanı olarak planlanması talebine istinaden Kayseri Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.08.2025 tarihli, 363 sayılı kararı ile 1/5000 ölçekli ilave ve revizyon nazım imar planında bahse konu taşınmazın bulunduğu alan kültürel tesis alanı olarak planlanmıştır. Söz konusu 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine uygun olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebinin görüşülmesi.

11. Plan ve Proje Müdürlüğü – Uygulama İmar Planı Değişikliği

Talas İlçesinde, KCETAŞ tarafından, artan enerji ihtiyacının düzenli ve kesintisiz karşılanabilmesi için Harman Mahallesi 2284 ada 1 parsel numaralı taşınmazın kuzeyinde 500 m<sup>2</sup> büyüklüğünde, Mevlana Mahallesi 2105 ada 1 parsel numaralı taşınmazın doğusunda 120 m<sup>2</sup> büyüklüğünde trafo alanı planlanması talep edilmektedir. Söz konusu talebe ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebinin görüşülmesi.

12. Plan ve Proje Müdürlüğü – İlave Plan Notu

Talas 1/1000 ölçekli ilave-revizyon uygulama imar planına ilişkin uygulamada yaşanan zorluklar sebebiyle mevcut 1/1000 ölçekli ilave-revizyon uygulama imar planı plan notunda düzenlemeler yapılması gerekmektedir.

Söz konusu plan notuna; B.5.23 maddesi ile "SINIR İHLALİ VEYA MİNİMUM PARSEL BÜYÜKLÜĞÜNÜN KARŞILANAMADIĞI DURUMLARDA ENCÜMEN KARARINDA BELİRTMEK VE KAMU ADINA TESCİL EDİLMEK ŞARTI İLE İMAR PLANI VE YÖNETMELİKTEKİ ASGARİ PARSEL ŞARTLARINI ( ARTIK PARSEL) SAĞLAMAYAN PARSEL OLUŞTURMAYA BELEDİYESİ YETKİLİDİR." hükmünün eklenmesi önerilmektedir. Bahsi geçen plan notuna ilişkin yukarıda belirtilen değişikliklerin yapılması talebinin görüşülmesi.

13. Plan ve Proje Müdürlüğü – Taşınmaz Satışı

Mülkiyeti Belediyemize ait, Kayseri İli, Talas İlçesi, Harman Mahallesi 4912 ada, 1 (7.101,55 m<sup>2</sup>) no.lu parselin, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesine ve yine aynı kanunun 34/g bendi uyarınca satışına yetki verilmesi.

14. Emlak ve İstimlak Müdürlüğü – Vergi Borcumuza Karşılık Taşınmaz Devri

Mülkiyeti Belediyemize ait, Talas ilçesi, Kepez Mahallesi, 2735 ada. 67 parsel nolu 6.131,19 m<sup>2</sup> yüz ölçümlü taşınmaz ile mülkiyeti Maliye Hazinesine ait Talas ilçesi, Reşadiye Mahallesi, 3525 ada, 6 nolu 1.108,36 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın Belediye Meclisinin 03.03.2025 tarihli ve 48 sayılı kararı ile 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 51/g maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18'inci Maddesinin (e) bendine istinaden takas yapılmasına karar alınmış olup, trampa işleminden vazgeçilerek aşağıda bilgileri verilen 1 adet taşınmazın 6183 sayılı (Amme Alacaklarının Tahsili Usulü Hakkında Kanun'un) AATUHK'nun geçici 8'inci maddesine istinaden Talas Belediyesi ve şirketlerine ait vergi borcuna mahsuben Maliye Hazinesi tarafından satın alınması için öneride bulunulacaktır. Bahse konu taşınmazın 6183 sayılı (Amme Alacaklarının Tahsili Usulü Hakkında Kanun'un) AATUHK'nun geçici 8'inci maddesine istinaden 4734 sayılı Kanun'un 6'ncı maddesine göre kurulan komisyon tarafından belirlenecek kıymet takdir bedeli üzerinden vergi borcuna mahsuben tapu devrinin yapılması talebinin görüşülmesi.

SIRA NO	MAHALL E	AD A	PARSEL	YÜZ ÖLÇÜM m <sup>2</sup>	HİSSE m <sup>2</sup>	MALİK	İMAR DURUMU
---------	----------	------	--------	--------------------------	----------------------	-------	-------------

1	KEPEZ	2735	67	6131.19	6131.19	TALAS BELEDİYES İ	ORTAOKUL
---	-------	------	----	---------	---------	-------------------------	----------

15. Mali Hizmetler Müdürlüğü – Birimler Arası Ödenek Aktarma

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18'inci maddesinin (b) fıkrasında "Bütçe ve kesin hesabı kabul etmek, bütçede kurumsal kodlama yapılan birimler ile fonksiyonel sınıflandırmanın birinci düzeyleri arasında aktarma yapmak" meclisin görev ve yetkileri arasında sayılmaktadır.

17.05.2024 tarihli ve 32549 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 2024/7 no.lu tasarruf tedbirleri konulu Cumhurbaşkanlığı Genelgesinde belirtilen hususlar gereğince Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğü'nün ödenek ihtiyacı oluşması nedeniyle hesap dönemi sonuna kadar kullanılmayacağı bildirilen toplam 15.950.000,00 TL ödeneğin ekli cetveldeki şekilde ilgili birimlerden alınarak aktarma yapılması talebinin görüşülmesi.

İNDİRİLEN ÖDENEK		EKLENEN ÖDENEK
AFET İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	500.000,00	<b>FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ</b>  <b>15.950.000,00</b>
ÖZEL KALEM MÜDÜRLÜĞÜ	850.000,00	
DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	450.000,00	
KIRSAL HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ	650.000,00	
PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	2.500.000,00	
İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	3.000.000,00	
BÜTÇE İÇİ İŞLETME (İKTİSADİ VE SOSYAL TESİS İŞLETMESİ)	3.000.000,00	
KÜLTÜR İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	5.000.000,00	
<b>GENEL TOPLAM</b>	<b>15.950.000,00</b>	

16. Mali Hizmetler Müdürlüğü – Performans Programı

Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nde 24.09.2024 tarihinde Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı ile İçişleri Bakanlığı tarafından yapılan değişiklikle birlikte uygulaması 2026 mali yılından başlamak üzere Performans Esaslı Program Bütçe Sistemine geçilmiş, performans programları da bütçeyle uyumlu olarak 3 yıllık dönemi kapsayacak şekilde hazırlanmaya başlanmıştır. Bütün belediyeler için kapsamlı şekilde değişen mevzuata göre geçiş dönemi koşullarında 2026 yılı Performans Programı hazırlanmıştır. 5393 sayılı Kanun'un 34'üncü maddesi gereğince taslak Performans Programı Encümenince 28.08.2025 tarihli ve 795 sayılı kararı ile uygun görülmüş olup 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18'inci maddesinin (a) fıkrası gereğince Belediye Meclisi tarafından karara bağlanması talebinin görüşülmesi.

17. Mali Hizmetler Müdürlüğü – 2026 Performans Esaslı Program Bütçe Tasarısı

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 61'inci maddesi ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği gereğince Belediyemizin 2026 mali yılı ve izleyen iki yıl bütçe taslağı hazırlanmıştır. Hazırlanan bütçe taslağı 5393 sayılı Kanun'un 34'üncü maddesi gereğince Encümen tarafından incelenerek 28.08.2025 tarihli ve 796 sayılı kararı ile uygun görülmüş olup Belediye Meclisince karara bağlanması talebinin görüşülmesi.

18. Mali Hizmetler Müdürlüğü – 2026 Mali Yılı Gelir Ücret Tarifesi

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun Belediyenin Gelirleri başlıklı 59/e maddesinde “Belediye Meclisi tarafından belirlenecek tarifelere göre tahsil edilecek hizmet karşılığı ücretler” yer almaktadır. Kanun'un 18'inci maddesinin (f) bendinde de “Kanunlarda vergi, resim, harç ve katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı hizmetler için uygulanacak ücret tarifelerini belirlemek” yetkisi Meclisin görev ve

yetkileri arasında sayılmıştır. 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'na göre hazırlanan Belediyemizin 2026 Mali Yılı Gelir Ücret Tarifesi görüşülmesi.

19. İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü – Engelli Memur Kadrolarının Belirlenmesi

Memur norm kadro cetvelimizde ise 3 adet memur kadrosu engelli kontenjanı olarak bulunmaktadır. Bu kadrolardan 7 dereceli TH sınıfı 1 adet Mühendis kadrosu dolu, 9 dereceli GİH sınıfı bir adet Memur kadrosu ve 8 dereceli GİH sınıfı V.H.K.İ. kadrolarımız ise boş bulunmaktadır.

Boş bulunan bu iki kadronun ise kamu hizmetlerimizin daha verimli ve daha aktif yürütülebilmesi amacıyla engelli kontenjanının kaldırılmasını, kaldırılması düşünülen bu kadroların yerine norm kadro cetvelimizde boş bulunan Sağlık Hizmetleri Sınıfı 6 dereceli Sosyal Çalışmacı, Sağlık Hizmetleri sınıfı 5 dereceli Çocuk Gelişimcisi kadrolarının ve ilave olarak Yardımcı Hizmetler Sınıfı 6 dereceli Sağlık Teknisyen Yardımcısı kadrolarının da engelli kontenjanı olarak tahsis edilmesini ve ayrıca memurlarımızca muvafakati verilen ve norm kadro cetvelimizde dolu olan GİH sınıfı 1 dereceli Müfettiş kadrosunun, GİH sınıfı 5 dereceli Memur kadrosunun, GİH sınıfı 9 dereceli Zabıta Memuru kadrosunun engelli kontenjanı belirlenmesini ve Belediyemiz norm kadro cetvelimize tanımlanması talebinin görüşülmesi.

20. Zabıta Müdürlüğü – İçkili Yer Bölgesinin Tespiti

Belediye Meclisimizin İlgideki kararı ile belirlenen İlçemiz sınırlarındaki içkili yerler bölgesinin, günümüz koşulları ve ihtiyaçları doğrultusunda güncellenmesine ihtiyaç duyulmuştur. 9207 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin; 29. Maddesinde ; "İçkili yer bölgesi, mülkî idare amirinin genel güvenlik ve asayiş durumu hakkındaki görüşü doğrultusunda belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde belediye meclisi, bu sınırlar dışında il genel meclisi tarafından tespit edilir. İçkili yer bölgesi haricinde içkili yer açılmaz." ifadeleri, 30. Maddesinde "İçkili yer bölgesi;

- Hükümet binaları, hapishane ve ıslah evleri; her türlü mabet, dini kurum ve kuruluşlar; sanat müesseseleri, maden ocakları, inşaat yerleri; patlayıcı, parlayıcı, yanıcı ve benzeri tehlikeli maddeler üretilen, satılan ve depolanan yerler ile gaz dolun tesisleri yakınında,
- Konaklama yerleri hariç olmak üzere, otoyolları ve karayollarının her iki tarafında sınır çizgisine iki yüz metreden yakın mesafe içinde,
- Otogar ve otobüs terminallerinde,
- Resmî ve özel okul binaları, ilk ve orta öğretim öğrencilerinin barındığı öğrenci yurtları ile anaokullarına yüz metreden yakın mesafe içinde, tespit edilemez.

222 sayılı İlköğretim ve Eğitim Kanunu ile 625 sayılı Özel Öğretim Kurumları Kanunu kapsamına girmeyen eğitim-öğretim kurum ve tesisleri ile öğrenci yurtları ve (a) bendinde belirtilen yerler için mahallî şartlar dikkate alınarak belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde belediye meclisi, bu sınırlar dışında il genel meclisi tarafından belirli bir mesafe, tayin ve tespit edilir." ifadeleri ile

31. Maddesinde; "Tespit edilen içkili yer bölgesi, belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde belediye meclisi, bu sınırlar dışında il genel meclisi tarafından karar şeklinde tutanağa geçirilir ve karara adres bilgilerinin bulunduğu tasdiklenmiş ölçekli kroki eklenir." ifadeleri yer almaktadır.

Yukarıda bahsedilen Yönetmelik hükümleri doğrultusunda, İlçemiz sınırları içerisinde içkili yer bölgelerinin güncellenerek yeniden belirlenmesi talebinin görüşülmesi.

## E K G Ü N D E M :

21. Park ve Bahçeler Müdürlüğü – Parka İsim Verilmesi Hakkında  
5393 sayılı Belediye Kanunu'nun “Belediye Meclisinin Görev ve Yetkileri” başlıklı 18. Mad. (n) bendinde yer alan; “*Meydan, cadde, sokak, park, tesis ve benzerlerine ad vermek...*” ifadelerine istinaden; İlçemiz sınırları içerisinde halen isim verilmemiş bir parka, “**Kayseri Spor Adamları Parkı**” adının verilmesi talebinin görüşülmesi.
22. Makine İkmâl, Bakım ve Onarım Müdürlüğü – 2238 LY 465 ve 38 EU 110 Plakalı Aracın Satışı İçin Meclis Onayı Talebi  
Belediyemiz hizmetlerinde kullanılan 38 LY 465 ve 38 EU 110 plakalı araçların, bakım-onarım maliyetlerinin yüksek olması ve kullanım verimliliğinin düşüklüğü gibi nedenlerle mevcut durumda hizmete elverişli şekilde kullanılamamaktadır. Aracın ekonomik olarak değerlendirilebilmesi amacıyla satışının gerçekleştirilmesi planlanmaktadır.  
Bu nedenle, söz konusu araçların, 2886 sayılı Devlet İhale Kanuna göre açık ihale usulü ile satış işlemlerinin yapılabilmesi için Belediye Encümenimize yetki verilmesi talebinin görüşülmesi.